

ДОГОВОР
купли-продажи муниципального имущества

с.Хоринск

06 сентября 2024 года

Администрация муниципального образования сельское поселение «Хоринское», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы муниципального образования сельское поселение «Хоринское» Базардараева Чингиса Цыренжаповича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационный участок» (ООО «РЭУ»), именуемое в дальнейшем «Покупатель», свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 03 № 001281552 от 16.05.2008г., ОГРН 1080321000176, ИНН/КПП 0321004977/032101001, в лице Генерального директора Видутова Александра Георгиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор купли-продажи муниципального имущества (далее – Договор) о следующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании протокола заседания Координационного совета в области развития малого и среднего предпринимательства при администрации муниципального образования сельское поселение «Хоринское» от 19.07.2024 № 1, решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Хоринское» от 06.08.2024 № 12 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО СП «Хоринское» на 2024 год», распоряжения администрации муниципального образования сельское поселение «Хоринское» от 05.09.2024 № 21 «Об утверждении решения об условиях приватизации арендуемого субъектом малого предпринимательства муниципального имущества», Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность муниципальное имущество:

- Наименование имущества: Прицеп тракторный 2ПТС-4;
- Государственный регистрационный знак код 03 серия РЕ № 8502;
- Предприятие изготовитель – Ново-Брянский головной завод;
- год изготовления - 1991;
- заводской номер машины (рамы) – 13477.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. Свидетельство о государственной регистрации серии СМ № 270773 выдано Управлением инспекции государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники (Гостехнадзор по Республике Бурятия) 22.08.2024г.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Имущество продается по цене 71000,00 рублей (Семьдесят одна тысяча рублей 00 копеек) без учета НДС.

Расчет за Имущество производится в полном объеме не позднее десяти рабочих дней с момента подписания настоящего Договора путем единовременного перечисления денежных средств в размере 71000,00 рублей (Семьдесят одна тысяча рублей 00 копеек) по следующим реквизитам:

УФК по Республике Бурятия (Администрация МО СП «Хоринское» л/с 04023013290)
ОКТМО 83-57435
ОГРН 108032504878
ИНН/КПП 0321004215/032101001

Отделение-НБ Республика Бурятия г.Улан-Удэ//УФК по Республике Бурятия г.Улан-Удэ
р/с № 031006430000000010200
КБК 99111402053100000410

Датой оплаты Имущества считается дата зачисления денежных средств на указанный выше счет.

2.2. Оплата налога на добавленную стоимость (НДС) в размере _____ (сумма прописью) рублей, осуществляется Покупателем в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

3. Передача имущества и переход права собственности на Имущество

3.1. Имущество считается переданным Продавцом и принятым Покупателем по передаточному акту.

3.2. Переход права собственности на Имущество по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на транспортные средства. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество несет Покупатель.

4. Обязанности сторон

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. Полностью оплатить цену Имущества в размере, установленном разделом 2 настоящего Договора.

4.1.2. В течение пяти рабочих дней после полной оплаты стоимости Имущества предоставить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.1.3. В течение десяти рабочих дней после получения от Продавца документов, указанных в п. 4.2.1 Договора, направить их в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на ТС.

4.1.4. Оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

4.1.5. В течение семи рабочих дней с момента государственной регистрации права предоставить Продавцу копию Свидетельства о государственной регистрации права собственности на Имущество.

4.2. Продавец обязуется:

4.2.1. В течение десяти рабочих дней со дня получения документов, подтверждающих оплату Покупателем Имущества, и поступления в бюджет муниципального образования сельское поселение «Хоринское» денежных средств за Имущество в полном объеме передать Покупателю Имущество по передаточному акту и документы, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности в установленном порядке.

4.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

5. Ответственность сторон

5.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность представленных ему Покупателем или иными органами и организациями сведений, вошедших в настоящий Договор.

5.2. В случае уклонения Покупателя от оплаты приобретенного Имущества в срок, установленный пунктом 2.1. настоящего Договора, Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность и права Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Рассмотрение споров

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут в форме, установленной действующим законодательством, по требованию одной из Сторон, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем цены Имущества, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора.

6.2. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Обременения имущества

7.1. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не обременено правами третьих лиц, право собственности на Имущество не оспаривается, Имущество под арестом и другими запрещениями не находится, Продавцу ничего неизвестно о возможности его изъятия для государственных нужд.

8. Заключительные положения договора

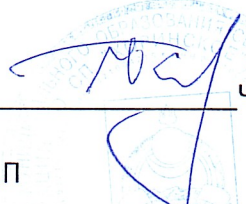
8.1. Настоящий Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств либо до его расторжения.

8.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у каждой из Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на ТС.

Подписи сторон:

Продавец:

Администрация
муниципального образования
сельское поселение «Хоринское»



Ч.Ц.Базардараев
М.П. 

Покупатель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Ремонтно-эксплуатационный участок»



А.Г.Видутов
