**ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ**

19 декабря 2020 года вступил в силу закон, который предполагает продление до 1 марта 2026 года упрощенного порядка оформления прав на жилые и садовые дома.

Новый закон, не только продлил, но еще и расширил действующие нормы. По декларации и техническому плану, составленному на её основании, можно будет оформить права на дома, возведенные не только в СНТ (и дачных товариществах), но и на землях для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства без представления документов о соблюдении уведомительного порядка.

Сам уведомительный порядок строительства домов, расположенных на землях индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства сохранится.

Напомним, что дачная амнистия в России действует уже 14 лет (с 1 сентября 2006 года) и позволила гражданам по всей России в упрощенном порядке оформить права почти на 14 млн. объектов недвижимости (дачи, земельные участки, жилые и садовые дома, бани и т. д.).

Из них около 1 млн. объектов было зарегистрировано после очередного продления «дачной амнистии» – в 2019 году.